



ZÜRCHER PLANUNGSGRUPPE KNONAUERAMT

ZWECKVERBAND DER POLITISCHEN GEMEINDEN IM BEZIRK AFFOLTERN

Sekretariat:

Hochbauabteilung, Marktplatz 1, 8910 Affoltern am Albis
Telefon 044 762 56 44 Fax 044 762 56 93
e-mail: hochbauabteilung@affoltern-am-albis.ch
www.zpk-amt.ch

Jahresbericht ZPK 2010

An der Delegiertenversammlung vom 19. Mai standen die ordentlichen Wahlen für den ZPK Vorstand an. Der Präsident Walter Ess hat nach insgesamt 14 Jahren seinen Rücktritt bekannt gegeben. Auch Ruedi Werder überlässt nach 12 Jahren seinen Vorstandssitz einem Nachfolger. Der Vorstandssitz für Affoltern am Albis wurde infolge Rücktritt des Hochbauvorstands Jakob Schneebeli seinem Nachfolger Clemens Grötsch übertragen. Kurt Weber, Ottenbach, bisheriges Vorstandsmitglied stellte sich als Kandidat für das Präsidium zur Verfügung und wurde durch die Delegierten einstimmig gewählt. Für die zwei freien Vorstandssitze konnten Paul Schneiter, Gemeindepräsident, Hedingen und Michael Nanz, Bonstetten gewonnen werden. Die drei verbleibenden Vorstandsmitglieder Hans Binzegger, Hausen a.A., Willy Weiss, Aeuget a.A. und Niklaus Schwendener, Wettwil wurden bestätigt.

Referent Marcel Muri von KEEAS Raumkonzepte, Zürich berichtete über den Projektentwicklungsstand betreffend Golfpark Zugersee, welcher mit einer Gesamtfläche von 86 ha, auf die drei Gemeinden Baar, Hausen a.A. und Kappel a.A. verteilt, geplant ist. Frank Argast, Amt für Städtebau, Zürich, orientierte zum Thema Räumliches Entwicklungskonzept der Stadt Zürich.

Die Herbstdelegiertenversammlung wurde infolge mangelnder Traktanden abgesagt.

Im Zusammenhang mit der Gesamtrevision des kantonalen Richtplanes hat die Baudirektion Kanton Zürich den Planungsträgern den Entwurf zum kantonalen Richtplan vorgestellt und um Stellungnahme gebeten, woraus verschiedene Anträge an den Kanton resultierten. Die ZPK hat die im regionalen Interesse stehenden Anträge unterstützt und mit den Gemeinden die kommunalen Anliegen mit dem räumlichen Entwicklungskonzept Knonaueramt vom Jahr 2007 abgeglichen. Dabei wurde u.a. an einem Augenschein im Gebiet "Schurten" in Hedingen über eine mögliche Erweiterung des Siedlungsgebietes beraten. Parallel wurden Vorarbeiten für die Gesamtrevision des regionalen Richtplanes geleistet, wobei das Regio-ROK im Zentrum stand.

An der Vorstandssitzung vom 5. Oktober orientierten Vertreter eines Marktteilnehmers wie sie die Einkaufslandschaft Knonaueramt beurteilen. Dies war als Einstieg in die Diskussion innerhalb der ZPK gedacht.

Auch in diesem Jahr hatte der Vorstand wiederum über diverse kommunale und regionale Geschäfte zu beraten, Vernehmlassungen und Stellungnahmen abzugeben. Im Rahmen dieser Arbeiten wurden für die Verbandsgemeinden u.a. folgende Themen behandelt und verabschiedet:

- Aeuget a.A.; Zonenplanänderung
- Bonstetten; Verkehrsrichtplan und Neufestsetzung und Aufhebung kommunaler Gesamtplan
- Hausen a.A.; Gestaltungsplan Rauchmatt
- Kappel a.A.; Kloster Kappel - Eintrag Parkplatz und Wanderweg im regionalen Richtplan
- Knonau und Mettmenstetten; Verlegung regionale Wanderwege

- Obfelden; Strassenklassierung
- Wettswil; Privater Gestaltungsplan Bäumlisächer

Die Gemeinden Stallikon, Hedingen und Aeugst am Albis arbeiteten an der Vertragsverlängerung und der damit notwendigen Anpassungen der Vernetzungs- und Landschaftsentwicklungskonzepte an die neue öQV-Verordnung.

Der langjährige Gebietsbetreuer Bernard Capeder vom Amt für Raumentwicklung hat neue Aufgaben übernommen und wurde auf Ende 2010 durch Walter Würth abgelöst.

Affoltern am Albis, 27. Januar 2011

ZÜRCHER PLANUNGSRUPPE KNONAUERAMT

Präsident

Sekretär


Kurt Weber


Peter Schärer